

Zápisnica
z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Klíži,
ktoré sa konalo dňa 28. apríla 2022 o 18,00 hod.

Prítomní: Ing. Anton Stanko starosta obce,

pracovníčka obce, Mgr. Ivan Antal – kontrolór obce.

Poslanci: Ing. Michal Stanko, Dušan Hudok, Pavel Bujna, Bc. Rudolf Mihaleje, Mgr. Zuzana Dolná, Ing. Jozef Bielich, Lukáš Valuch.

Neprítomný: -

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie, schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľky, určenie overovateľov zápisnice
3. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022
4. Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv – obecné byty
5. Predaj bytov v bytovke pri ZŠ
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K bodu 1:

Zahájenie, schválenie programu rokovania

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Anton Stanko, ktorý privítal poslancov OZ. Uviedol, že zo siedmich riadne zvolených poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných sedem a zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Uviedol, že návrh programu bol zverejnený na úradných tabuliach obce a na webovom sídle obce od 25.04.2022. Následne požiadal o prípadné pripomienky alebo doplnenie. Starosta obce skonštatoval, že OZ schvaľuje program rokovania a hlasovanie bude zapracované do uznesenia.

Uznesenie č. 1/25/2022

schvaľuje Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2:

Určenie zapisovateľky, určenie overovateľov zápisnice

Starosta konštatoval, že zápisnica z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva bola overená bez pripomienok. Za zapisovateľku z 25. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta obce určil pracovníčku obce. Za overovateľov zápisnice z 25. riadneho zasadnutia OZ navrhol poslancov Mgr. Zuzanu Dolnú a Ing. Michala Stanku. Na vypracovaní uznesení z 25. riadneho zasadnutia bude pracovať návrhová komisia v zložení všetkých prítomných poslancov OZ a uznesenia bude predkladať pracovníčka obce. Za predložený návrh dal starosta obce hlasovať. OZ schválilo predložený návrh na overovateľov zápisnice. Schválenie bude zapracované do uznesenia.

Uznesenie č. 2/25/2022

schvaľuje Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3:

Rozpočtové opatrenie č. 4/2022

Starosta obce informoval poslancov OZ o rozpočtovom opatrení č. 4/2022. Nakoľko rozpočet je plán, ktorý sa v priebehu roka mení a to z dôvodu či už príjmov, tak aj z dôvodu výdavkov, je nutné rozpočet korigovať RO, pretože bežný rozpočet obce musí byť vyrovnaný. Rozpočtové opatrenie je navrhnuté v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zo strany poslancov obecného zastupiteľstva neboli predložené žiadne pripomienky. Starosta obce skonštatoval, že rozpočtové opatrenie č. 4/2022 poslanci OZ schvaľujú. Následne dal hlasovať. Schválenie bude zapracované do uznesenia.

Uznesenie č. 3/25/2022

schvaľuje Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 4:

Žiadosti o uzavretie nájomných zmlúv – obecné byty

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o doručených žiadostiach nájomníkov bytov v obecnej bytovke o predĺženie nájomných zmlúv do 30.4.2023. K žiadostiam bol predložený návrh, aby zostalo v platnosti už prijaté uznesenie OcZ z 31.3.2022, ktorým sa predĺžili nájomné zmlúvy do 31.8.2022. Tento návrh v hlasovaní neprešiel. Hlasovalo sa o druhom predloženom návrhu, zrušiť uznesenie z 31.3.2022. Tento návrh poslanci odhlasovali a zrušili uznesenie 6/24/2022. V ďalšom hlasovaní schválili predĺženie nájomných zmlúv do 31.4.2023. Podľa platného VZN sú nájomníci povinní do 30 dní od podpísania nájomných zmlúv prihlásiť sa na trvalý pobyt.

Uznesenie č. 4/25/2022

berie na vedomie	Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0
ruší	Za: 4	Proti: 3	Zdržal sa: 0
schvaľuje	Za: 4	Proti: 3	Zdržal sa: 0

K bodu 5:

Predaj bytov v bytovke pri ZŠ

Starosta informoval poslancov o platných uzneseniach k predaju bytov. Nakoľko od stanovenia všeobecnej hodnoty majetku obce uplynulo viac ako šesť mesiacov a do tohto termínu nebol prevod bytov schválený, navrhol poslancom zrušiť uznesenia č. 5/24/2022/I až IV, ktoré schválili zámer predaja a výzvu na predkladanie ponúk. Poslanci hlasovaním uznesenia zrušili. V rozprave odzneli návrhy na vypracovanie nového znaleckého posudku a znovu schváliť zámer predaja s výzvou. Tiež bol návrh, aby byty zostali nájomnými, aby sa nepredávali, aby sa zobral úver na ich opravu. Poslanci hlasovaním schválili vypracovanie nového znaleckého posudku.

Uznesenie č. 5/25/2022

ruší	Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0
schvaľuje	Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0

K bodu 6:

Rôzne

Starosta obce v tomto bode informoval poslancov OZ o prijatej žiadosti o odkúpenie obecného pozemku za účelom výstavby rodinného domu. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území Klíž, v obci Veľký Klíž. Bude potrebné zistiť širšie vzťahy aj v súvislosti s okolitými pozemkami, nakoľko parcela je vedená ako zastavaná plocha, na ktorej je účelová komunikácia. Starosta obce odporučil poslancom OZ uvedenú žiadosť vziať na vedomie a od žiadateľa dožiadať potrebné informácie.

Ďalej v tomto bode informoval poslancov OZ, že súčasný PHSR obce je platný do 31.12.2022. Dal do pozornosti, že poslanci OZ majú možnosť predĺžiť platnosť súčasného PHSR obce do 31.12.2023. Ako argumenty uviedol finančnú úsporu, blížiacu sa voľbu do samospráv a v novom programovom období zosúladiť dokument PHSR s novými opatreniami v rámci nových operačných programov. Následne dal za predĺženie platnosti PHSR hlasovať.

Uznesenie č. 6/24/2022

berie na vedomie	Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0
schvaľuje	Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0

K bodu 7:

Diskusia

Na úvod diskusie starosta informoval poslancov o pripravovaných kultúrnych akciách: stávanie mája, kladenie vencov, deň matiek. Poslanec P. Bujna sa informoval, či je možnosť deťom v doline vytvoriť trať na skákanie na bicykloch. Poslanec J. Bielich sa informoval, kedy bude predbežný termín rekonštrukcie vodovodu. Z prítomných občanov boli podané odporúčania, na spojenie MŠ a ZŠ, predĺžiť prevádzkový čas v MŠ. Diskutovalo sa o možnej výstavbe bytových domov pri ZŠ.

K bodu 8:

Záver

V závere starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a 25. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Vo Veľkom Klíži, dňa 29.4.2022

Zapísala M.V.



Ing. Anton Stanko
starosta obce

Overovatelia zápisnice:



Mgr. Zuzana Dolná



Ing. Michal Stanko